



Long An, ngày 4 tháng 4 năm 2025

**BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG  
CỦA THÀNH VIÊN ĐỘC LẬP HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025**

**Kính gửi: Đại Hội Đồng Cổ Đông Công ty Cổ phần Long Hậu**

Thành viên độc lập Hội đồng Quản trị báo cáo kết quả đánh giá tình hình hoạt động năm 2024 của Hội đồng Quản trị (HĐQT) Công ty Cổ phần Long Hậu, như sau:

**1. Hoạt động của Hội đồng quản trị**

Năm 2024, Hội đồng quản trị tổ chức các phiên họp định kỳ để nghe Ban Tổng Giám đốc Công ty báo cáo kết quả kinh doanh hàng quý, dự kiến kế hoạch kinh doanh, đầu tư của quý tiếp theo.

Hội đồng quản trị Công ty đã làm việc với tinh thần trách nhiệm và minh bạch trong công tác quản trị, tuân thủ đúng các quy định đối với Công ty đại chúng. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị đã được triệu tập kịp thời và thực hiện theo các trình tự quy định tại Điều lệ và Quy chế nội bộ về quản trị Công ty. Nội dung các cuộc họp đều được các thành viên Hội đồng quản trị thảo luận, đánh giá đầy đủ và cẩn trọng để đưa ra những định hướng và giải pháp đem lại lợi ích cao nhất cho Công ty.

Hội đồng quản trị bám sát tình hình thực tế của Công ty để đề ra các chủ trương, quyết định hợp lý nhằm chỉ đạo kịp thời và tạo điều kiện thuận lợi để Ban Tổng Giám đốc Công ty hoàn thành nhiệm vụ sản xuất kinh doanh, đầu tư. Sau các cuộc họp đều ban hành các Nghị quyết/Kết luận HĐQT, tổ chức giám sát thực hiện triển khai từng công việc cụ thể.

Trong năm 2024, Hội đồng quản trị đã tổ chức 04 cuộc họp, nhiều lần lấy ý kiến bằng văn bản và ban hành 23 Nghị quyết HĐQT.

Năm 2024, kinh tế Việt Nam được đánh giá vẫn đang trong giai đoạn phục hồi và phát triển tích cực, đạt nhiều kết quả quan trọng. Bên cạnh những kết quả đạt được vẫn còn một số điểm hạn chế như: phụ thuộc nhiều vào xuất khẩu và khu vực FDI, những động lực tăng trưởng kinh tế truyền thống chưa được cải thiện mạnh mẽ, khu vực doanh nghiệp vẫn đối diện với nhiều khó khăn. Tuy nhiên nhờ nắm bắt được tình hình, HĐQT đã nhanh chóng đưa ra những quyết sách đúng đắn, giải pháp kịp thời nhằm thực hiện tốt vai trò định hướng, giám sát toàn diện các mặt hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Các Thành viên HĐQT làm việc với tinh thần trách nhiệm cao, tích cực, chủ động đưa ra ý kiến, giải pháp có hiệu quả trong việc giải quyết các tình huống khó khăn của Công ty.

**2. Hoạt động của Ban Tổng Giám Đốc**

Trước bối cảnh khó khăn chung, Tổng Giám đốc và Ban điều hành đã đoàn kết, toàn tâm, toàn ý, phát huy tối đa trí lực, tâm lực và đầy trách nhiệm... vượt qua các khó khăn, thách thức để đảm bảo kế hoạch sản xuất kinh doanh, đảm bảo an sinh xã hội cho Cán bộ Công nhân viên trong việc trả lương đầy đủ, đúng hạn, thực hiện các chính sách phúc lợi dành cho người lao động theo nội dung cam kết tại Thỏa ước lao động tập thể của Công





ty. Hơn thế nữa, như một thông lệ, Công ty đã có những hành động thiết thực về tinh thần và vật chất cho cộng đồng, cùng nhau lan tỏa tình thương, sự sẻ chia trong cộng đồng và xã hội, làm tốt vai trò kết nối giữa Doanh Nghiệp - Chính quyền - Xã hội, điển hình là chương trình “Lễ hội mừng xuân KCN Long Hậu năm 2024”, phối hợp cùng Liên đoàn Lao động và Công đoàn các KCN tỉnh Long An thực hiện, chương trình đã trao tặng 1.288 phần quà Tết cho người lao động có hoàn cảnh khó khăn.

Chương trình “Ấm áp ngày xuân năm 2024” trao 150 phần quà hỗ trợ người dân, gia đình chính sách có hoàn cảnh khó khăn trên địa bàn xã Long Hậu, Chương trình học bổng “Đồng hành ước mơ” năm 2024 trao tặng 510 suất học bổng, bảo hiểm y tế, quà tặng học tập cho các em học sinh/sinh viên vượt khó học tốt tại các xã thuộc địa bàn huyện Cần Giuộc,...

Bằng sự tận tâm và trách nhiệm, Tổng Giám đốc và Ban điều hành đã hoàn thành và vượt kế hoạch lợi nhuận sau thuế đã được Đại hội đồng Cổ đông thông qua, song song đó vị thế Công ty ngày càng được nâng cao trên thị trường bất động sản, được sự tin tưởng của khách hàng, đối tác, chính quyền... tạo hiệu ứng tích cực đối với thương hiệu LHC.

Trên đây là báo cáo của Thành viên độc lập Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Long Hậu tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Kính trình Đại hội đồng Cổ đông Công ty.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu HTNS, Thư ký HĐQT; BTCĐHĐCĐ.

**THÀNH VIÊN ĐỘC LẬP  
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Lương Quốc Đạt**

